

Sè: 20/ KH-UBND

*Phường Hà Huy Tập, ngày 15 tháng 03 năm 2020*

## **KẾ HOẠCH**

### **V/v xử lý đất lấn chiếm tại khu vực Công viên Trung tâm thành phố Hà Tĩnh, thuộc địa bàn phường Hà Huy Tập**

Thực hiện Công văn số 472/UBND-TNMT ngày 08 tháng 3 năm 2021 của UBND thành phố Hà Tĩnh về việc tập trung xử lý tình trạng lấn chiếm đất công. Ủy ban nhân dân phường Hà Huy Tập xây dựng kế hoạch thực hiện như sau:

#### **I. MỤC ĐÍCH VÀ YÊU CẦU:**

- Nâng cao trách nhiệm, nhận thức của cán bộ và nhân dân trong công tác quản lý nhà nước về đất đai.
- Tuyên truyền người dân sử dụng đất đúng diện tích, ranh giới, mục đích được giao, đảm bảo theo Quy hoạch, kế hoạch đã được phê duyệt. Xử lý cơ bản tình hình trạng lấn chiếm đất công trên địa bàn phường, trọng tâm tại khu vực công viên Trung tâm thành phố Hà Tĩnh, theo chỉ đạo của Ban Thường vụ Thành ủy, UBND thành phố yêu cầu.

#### **II. NHIỆM VỤ:**

- Trên cơ sở chỉ đạo của Đảng ủy phường theo Chỉ thị số 26-CT/Th.U ngày 17/4/2018 của Ban Thường vụ Thành ủy về việc tăng cường công tác quản lý nhà nước về đất đai.
- Ủy ban nhân dân phường phối hợp với Phòng Quản lý đô thị và Ban quản lý dự án thành phố Hà Tĩnh cắm mốc xác định ranh giới quy hoạch đất trung tâm công viên tại địa phận phường Hà Huy Tập. Đồng thời xác định các thửa đất lấn chiếm đất công.
- Mặt trận, các tổ chức đoàn thể và liên đoàn tổ dân phố vận động nhân dân tự dời dọn các công trình, vật kiến trúc, cây cối nằm trên đất công thuộc phần đất quy hoạch công viên Trung tâm.
- Công chức địa chính phối hợp với phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố và Văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh thành phố Hà Tĩnh – Cẩm Xuyên làm thủ tục cấp GCNQSD đất cho các hộ theo quy định của nhà nước hiện hành.

#### **III. THỜI GIAN THỰC HIỆN:**

- Trước 18/3/2021 xây dựng kế hoạch.
- Sau ngày 20-26/3/2021: thu thập hồ sơ, tài liệu và tổ chức họp các thành phần ở phường và Tổ dân phố 3.
- Từ 26-31/3/2021, tổ chức họp các hộ dân để tuyên truyền.
- Từ ngày 01 tháng 4 đến ngày 30 tháng 6 năm 2021 thực hiện.

#### IV. TỔ CHỨC THỰC HIỆN:

TT	Nội dung công việc	Thời gian thực hiện	Đơn vị chủ trì	Đơn vị phối hợp	Ghi chú
1	Cắm mốc ranh giới quy hoạch	01/4 đến 05/4/2021	Ban quản lý dự án	UBND phường, Phòng Quản lý đô thị TP	
2	Xác định diện tích ranh giới pháp lý các thửa đất	6/4 đến 20/4/2021	UBND phường	Tổ trưởng tổ dân phố 3	
3	Vận động nhân dân tự dời dọn các công trình, vật kiến trúc, cây cối nằm trên đất công thuộc phần đất quy hoạch trung tâm công viên.	21/4 đến 10/5/2021	Mặt trận tổ quốc và các cơ quan đoàn thể cấp phường	Liên đoàn cán bộ tổ dân phố 3	
4	Tổ chức GPMB các hộ lấn chiếm đất công không tự dời dọn (nếu có)	11/5 đến 16/5/2021	UBND phường	Mặt trận tổ quốc và các cơ quan đoàn thể cấp phường; Liên đoàn cán bộ tổ dân phố 3	
5	Lập hồ sơ đề nghị cấp GCNQSD đất cho các hộ	20/5 đến 30/6/2021	UBND phường	Tổ trưởng tổ dân phố 3	

Trên đây là Kế hoạch thực hiện việc xử lý đất lấn chiếm tại khu vực Công viên Trung tâm thành phố Hà Tĩnh, thuộc địa bàn phường Hà Huy Tập, UBND phường kính mong UBND thành phố, các phòng ban chỉ đạo, phối hợp, giúp đỡ để thực hiện tốt nhiệm vụ được giao./.

**Nơi nhận:**

- UBND thành phố (báo cáo);
- Các phòng: Quản lý đô thị; Tài nguyên - Môi trường; Ban Quản lý dự án thành phố;
- TT Đảng uỷ-HĐND- UBND phường;
- MTTQ và các đoàn thể phường;
- Đồng chí Bí thư và Tổ trưởng tổ dân phố 3;
- L- u: VT-UBND.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Văn Huyền**

